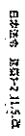


4

- (第三面)
- (里紙)

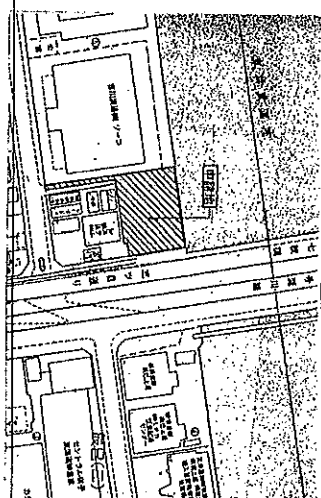
11



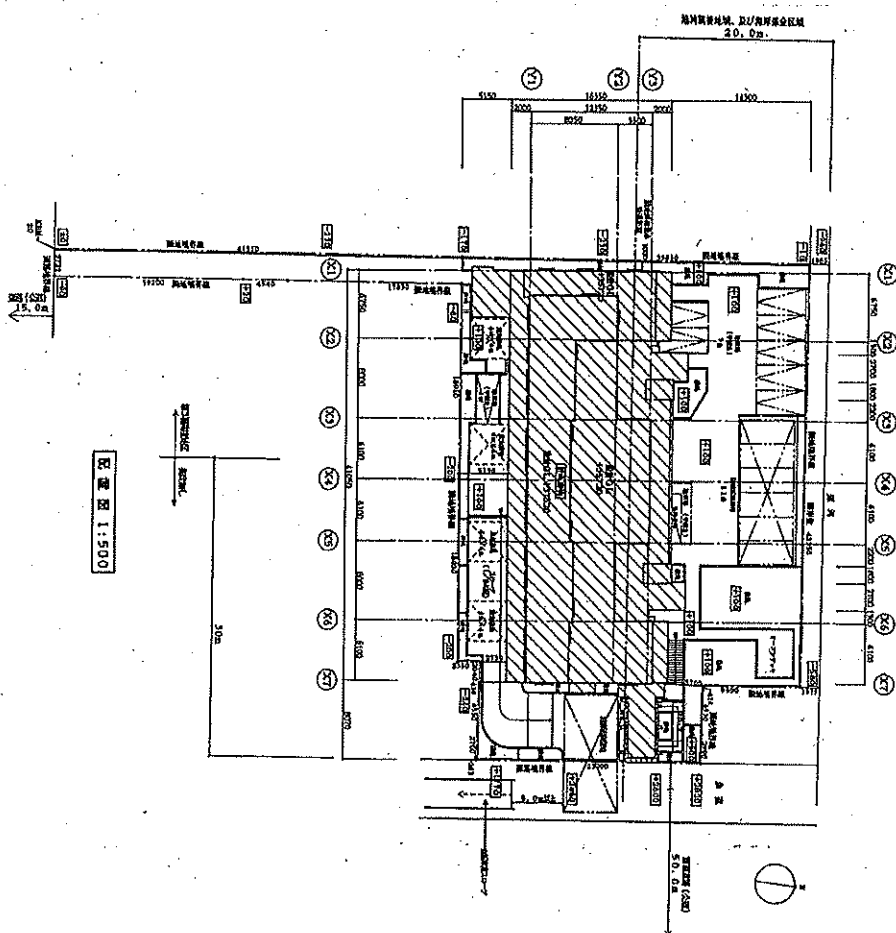
(第二面)

- [illegible]

附近鬼取図



部・課・図



建築基準法による処分の概要書

(第四面)

1. 建築確認	交付者	(附)日本建築センター BC01第13号	交付年月日	平成13年11月21日
(計) 建築確認	交付者	(附)日本建築センター BC01第13号	交付年月日	平成14年2月21日
(1) 建築確認	交付者	BC01第13号	交付年月日	平成14年2月21日
(2) 建築確認	交付者	BC01第13号	交付年月日	平成14年2月21日
(3) 建築確認	交付者	BC01第13号	交付年月日	平成14年2月21日

2. 中間検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(1) 中間検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(2) 中間検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(3) 中間検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号

3. 検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(1) 検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(2) 検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号
(3) 検査	検査日	平成14年5月20日	検査場所	BC01第13号

4. 備考	備考	備考	備考	備考
(1) 備考	備考	備考	備考	備考
(2) 備考	備考	備考	備考	備考
(3) 備考	備考	備考	備考	備考

5. 第四面	第四面	第四面	第四面	第四面
(1) 第四面	第四面	第四面	第四面	第四面
(2) 第四面	第四面	第四面	第四面	第四面
(3) 第四面	第四面	第四面	第四面	第四面

計画変更

(後面)

※	都	区役所・建築指導事務所 支庁・指定確認検査機関	※ 確認済証・番号	平成14年2月21日
受付欄	14.3.11	日本建築センター 14.3.11	計画通知	日本建築センター

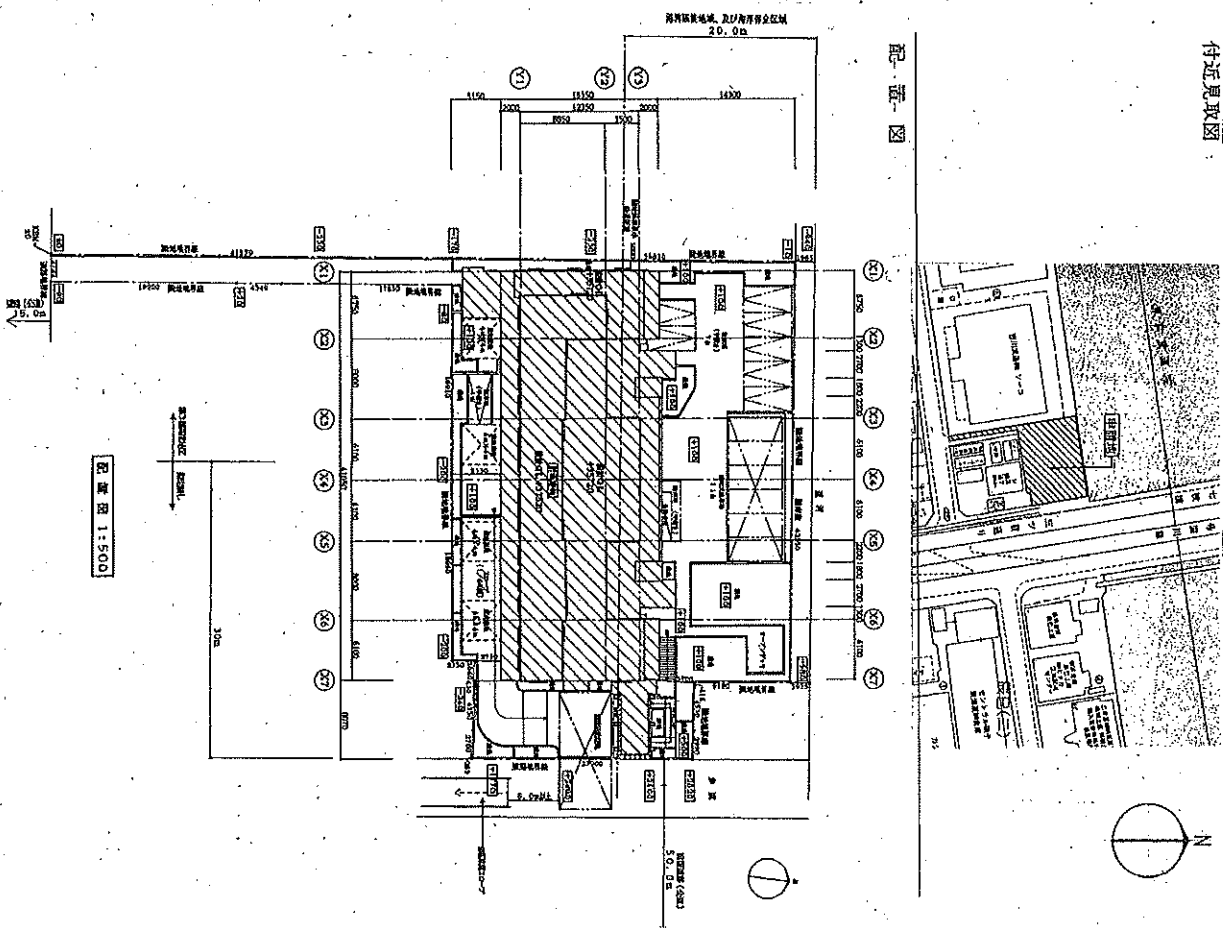
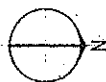
建築計画概要書

1. 建築主等の概要	(建築主) 株式会社 日本建築センター 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	建築主等の概要	建築主等の概要
2. 代理者	(一般) 建築士 小田 順一 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	代理者	代理者
3. 設計者	(一般) 建築士 小田 順一 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	設計者	設計者
4. 建築設備に關し意見を附した者	(一般) 建築士 小田 順一 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	建築設備に關し意見を附した者	建築設備に關し意見を附した者
5. 工事監理者	(一般) 建築士 小田 順一 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	工事監理者	工事監理者
6. 工事施工者	(一般) 建築士 小田 順一 〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1 電話 03-3333-1111	工事施工者	工事施工者
7. 備考	備考	備考	備考

(第二面)

- [1. 地名(地番)] 東京都江東区豊洲1丁目3-6 他
 [2. 住居表示] 東京都江東区豊洲1丁目6番
 [3. 都市計画区域(内)の内外の別等] □区域区分未決定都市計画区域 □外
 区内 □市街化区域 □市街化調整区域 □準防火地域 □指定なし
 [4. 防火区域] □防火地域
 [5. その他の区域、地域、地区、街区] 港湾隣接地域、通学保存地域、第3種高度地区
 [6. 道路]
 [4. 幅員] 50.00m
 [4. 敷地と接している部分の長さ] 23.00m
 [7. 敷地面積]
 [4. 敷地面積] (1) (/ 803.62) () () () ()
 (2) () () () () ()
 [4. 用途地域等] (準)準住居地域 () () () ()
 [4. 建築基準法第52条第1項の規定による建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合] () ()
 [4. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建築面積の敷地面積に対する割合] () ()
 [4. 敷地面積の合計] (1) / 803.62 () () () ()
 (2) () () () ()
 [4. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値] 300.00%
 [4. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値] 70.00%
 [8. 主要用途] (区分 08030) 共同住宅
 [9. 工事種別] □増築 □改築 □移転 □用途変更 □大規模の修繕 □大規模の模様替
 [9. 建築面積]
 [4. 建築面積] (申請部分 () (申請以外の部分 () (合計 ())
 [4. 建築面積の敷地面積に対する割合] 68.12% () () () ()
 [4. 建築面積の敷地面積に対する割合] 34.77% () () () ()
 [11. 延べ面積]
 [4. 建築物全体] (申請部分 () (申請以外の部分 () (合計 ())
 [4. 地階の住宅の部分] () () () ()
 [4. 共同住宅の共用の廊下等の部分] () () () ()
 [4. 自動車庫等の部分] () () () ()
 [4. 住宅の部分] () () () ()
 [4. 延べ面積] () () () ()
 [4. 延べ面積の敷地面積に対する割合] 380.93 () () () ()
 [12. 建築物の数]
 [4. 申請に係る建築物の数] 1 () () () ()
 [4. 同一敷地内の他の建築物の数] 0 () () () ()
 [13. 建築物の高さ等] (申請に係る建築物 () (他の建築物 () ()
 [4. 最高高さ] 37.520 () () () ()
 [4. 階数] 地上 () () () ()
 地下 () () () ()
 築物(エレベーター) 造 一部 造
 [14. 許可・認定等] BCI認定 - RCO111-01 平成13年11月21日
 [15. 工事着手予定年月日] 平成13年11月 / 日
 [16. 工事完了予定年月日] 平成15年4月30日
 [17. 指定特定工事終了予定年月日] (特定工程)
 (第1回) 平成14年5月30日 (2階梁、床、床下コンクリート設置) ()
 (第2回) 平成14年6月 ()
 (第3回) 平成14年7月 ()
 [18. その他必要な事項]

(第三面)



五

理珠王 臣加

繪圖要領

(第一回)

- 【二、住所】熱帯年代田区三崎町2-9-18

- 【所在地】東京都新宿区四谷4-4-7 TEL-102

- 【所在地】東京都新宿区西谷4-4-11-2F 102

- 【二、所在地】東京都渋谷区恵比寿南3-1-21

- 【所在地】東京都新宿区西谷4-4-11 TEL 03-3351-102

- 【三、所在地】東京都墨田区東墨田 1-21-11

建築物及びその敷地に関する事項

(第二面)

【1. 地名地番】 東京都江東区辰巳1丁目3番6号

【2. 住居表示】 東京都江東区辰巳1丁目6号

【3. 都市計画区域内外の別等】
☐ 都市計画区域内の内外の別等
☐ 都市計画区域外
☐ 市街化調整区域
☐ 区域区分未設定都市計画区域
☐ 外

【4. 防火区域】
☐ 防火区域
☐ 防火区域
☐ 座防火区域
☐ 指定なし

【5. その他の区域、地域、地区、街区】 竜崎待機地域、海浜地区、第3種高度地区

【6. 道路】
 【a. 敷地と接している部分の長さ】 73.00 m

【7. 敷地面積】
 【a. 敷地面積】
 (1) 1,803.62 (2) 1,803.62
 【b. 用途地域等】
 (1) 用途地域等 (2) 用途地域等
 【c. 建築基準法第52条第1項の規定による建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合】
 (1) 300.00% (2) 300.00%
 【d. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建築面積の敷地面積に対する割合】
 (1) 60.00% (2) 60.00%
 【e. 敷地面積の合計】
 (1) 1,803.62 (2) 1,803.62
 【f. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 300.00%
 【g. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 60.00%
 【h. 備考】

【8. 主要用途】 (区分08030) 共同住宅

【9. 工事種別】
☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模の修繕 ☐ 大規模の模様替

【10. 建築面積】
 【a. 建築面積】 (申請部分 663.76) (申請以外の部分) (合計 663.76)
 【b. 建築面積の敷地面積に対する割合】 36.78%

【11. 延べ面積】
 【a. 延べ面積】 (申請部分 6,951.02) (申請以外の部分) (合計 6,951.02)
 【b. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【c. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【d. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【e. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【f. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【g. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【h. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【i. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【j. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【k. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【l. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【m. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【n. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【o. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【p. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【q. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【r. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【s. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【t. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【u. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【v. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【w. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【x. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【y. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%
 【z. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 384.88%

【12. 建築物の数】
 【a. 申請に係る建築物の数】 0
 【b. 同一敷地内の他の建築物の数】 0

【13. 建築物の高さ等】
 【a. 建築物の高さ】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【b. 階数】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【c. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【d. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【e. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【f. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【g. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【h. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【i. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【j. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【k. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【l. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【m. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【n. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【o. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【p. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【q. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【r. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【s. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【t. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【u. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【v. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【w. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【x. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【y. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)
 【z. 構造】 (申請に係る建築物) (他の建築物)

【14. 許可・認定等】 Bc1 済 13年 11月 28日

【15. 工事着手予定年月日】 平成 13年 11月 / 日

【16. 工事完了予定年月日】 平成 15年 4月 30日

【17. 指定特定工事終了予定年月日】 平成 14年 5月 30日 (特定工程)
 (第 1 回) 平成 14年 5月 30日 (2 階梁、Bc1 済 13年 11月 28日)
 (第 2 回) 平成 14年 5月 30日 (2 階梁、Bc1 済 13年 11月 28日)

【18. その他必要な事項】

付近見取図

(第三面)

(第四面)

